



Dizajnový 2-izbový 247 000 € byt v novostavbe na prízemí pri Medickej záhrade - tichá časť Starého Mesta

Počet izieb: 2

Celková plocha: **57,00 m²**

Lokalita: **Bratislava**

Interiér: **57,00 m²**

Ulica: **Moskovská**

Popis

Skupina REM Group exkluzívne ponúka na predaj nadštandardne zariadený 2-izbový byt v novostavbe na Moskovskej ulici - v jednej z najžiadanejších lokalít Starého Mesta, len pár krokov od Medickej záhrady. Lokalita ponúka pokojné bývanie s výbornou občianskou vybavenosťou a bezprostrednou dostupnosťou do centra Bratislavy.

Tento dizajnový byt sa nachádza na prízemí s orientáciou bytu na severovýchod, čo pre bývanie v byte predstavuje príjemnú klímu. Podlahová plocha bytu je 57 m². K dispozícií je aj garážové státie, nachádzajúce sa v bytovom dome hneď cez ulicu.

- Výmera: 57 m²
- Poschodie: 1. z 3
- Orientácia: severovýchod
- Stav: novostavba s nadštandardným vybavením
- Garážové státie: k dispozícii v dome oproti

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, odkiaľ máte výbornou dostupnosťou centra Bratislavy, na skok od bytu je Nivy centrum a Eurovea a rýchly prístup na diaľničný obchvat. Hneď za rohom je vychytená kaviareň, ale aj dobré reštaurácie. V blízkosti sú zastávky MHD a električiek, na konci Moskovskej ulice Lekárska fakulta Univerzity Komenského, školy, škôlky, Medická záhrada. Za pár minút peši ste na brehu Dunaja a nábrežnej promenáde.

Byt bol navrhnutý s dôrazom na dizajn a komfort. Denná zóna pozostáva z priestrannej obývacej izby prepojenej s plne vybavenou kuchyňou so vstavanými spotrebičmi a jedálenským priestorom. Nočná zóna je funkčne prepojená

úložným obojstranným úložným priestorom.

V spálni sa nachádza veľká manželská posteľ a vstavané skrine po celej dĺžke steny. Kúpeľňa je vybavená walk-in sprchovým kútom a elegantným zrkadlovým obkladom, ktorý umocňuje pocit priestoru a čistoty.

Technický štandard a kvalita:

- kvalitné podlahy a obklady
- nadčasový interiérový dizajn
- moderné technológie a vstavané spotrebiče

Cena bytu je 247 000 € bez DPH.

Volajte, píšete, rád vám odpoviem na všetky otázky a dohodneme si obhliadku v čase, ktorý Vám vyhovuje.

Tím REM Group

Ing. Marián Adamský

Telefón: +421 907 238 867

E-mail: adamsky@remgroup.sk

Marián Adamský

CEO, konateľ

adamsky@remgroup.sk

+421 907 238 867

