



NA PREDAJ 2 izbový 206 000 € byť v projekte PANORAMA

Počet izieb: 2

Celková plocha: **64,00 m²**

Lokalita: **Zvolen**

Interiér: **64,00 m²**

Ulica: **Kimovská ulica**

Popis

Spoločnosť REM Group ponúka na predaj 2 izbový byt v novostavbe vo Zvolene, v projekte PANORAMA. Nachádza sa na 1. poschodí bytového domu, vo veľmi príjemnej a tichej lokalite blízkeho centra mesta, na Kimovskej ulici.

POPIS

Nehnutelnosť disponuje celkovou rozlohou 63,73m², nachádza sa na 1. poschodí z 5. Orientácia je na juhovýchod. Výhodou tohto bytu je nie len lokalita v kludnom a príjemnom prostredí plnom zelene a výhľadov na okolie napr. Hrona s pešou a cyklotrasou priamo za domom, ale aj jeho polohou vzdialenou len pár minút od centra mesta. Byt je kompletne vybavený masívnym nábytkom na mieru, kde bol využitý každý jeho centimeter na úložný priestor. Zariadený je v klasickom rustikálnom štýle a všetko jeho zariadenie je súčasťou predaja bytu, vrátane sedacej súpravy, manželskej postele, jedálenskej súpravy, či kryštálových lustrov. Kuchyňa je taktiež vyhotovená na mieru a vybavená spotrebičmi, ako elektrická varná platňa, elektrická teplovzdušná rúra NARDI, umývačka riadu ELECTROLUX, chladnička SHARP, televízia SAMSUNG a kúpeľňa vybavená práčkou WHIRPOOL. V denných častiach sa nachádza ústredné podlahové kúrenie, v spálni je umiestnený radiátor. Kúpeľňa je kombinovaná podlahovým kúrením aj rebrinovým radiátorom a odvetrávaná ventiláciou. Benefitom bytového domu je vlastná recepcia pri vstupe do objektu. K bytu prislúcha veľmi praktická a priestraná murovaná pivnica vybavená rovnako nábytkom na mieru, o celkovej rozlohe 5,23 m². Súčasťou je aj parkovacie miesto v podzemnej garáži.

DISPOZÍCIA BYTU

Byt pozostáva z dvoch obytných miestností, kde denná obývacia časť je prepojená s kuchyňou, v ktorej sa nachádza aj menší úložný priestor slúžiaci ako komora. V obývačke je tiež vstup na väčší balkón. Nočná časť spálňa má samostatný vchod z obývačky. Predsieň je oddelená presklenými dverami a vstupuje sa z nej do priestrannej kúpeľne prepojenej s toaletou.

LOKALITA

V lokalite bytového domu PANORAMA sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, čo je veľkou výhodou bývania blízkeho centra mesta. Námestie je vzdialené pár minút pešej chôdze. Neďaleko sa nachádza OC Európa, zastávky MHD, školy, škôlky, lekári, supermarkety, obchody, rôzne služby, kaviarne a reštaurácie, cyklotrasa, športoviská či

parky.

Cena nehnuteľnosti je 206.000,-EUR.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať na tel. č. +421 919 405 418, alebo emailom na jurgova@remgroup.sk

Tím REM Group

Kristína Jurgová

+421 919 405 418

jurgova@remgroup.sk

Kristína Jurgová

Realitná agentka

jurgova@remgroup.sk

0919405418

