



# NA PREDAJ 4i rodinný dom s pozemkom 600 m<sup>2</sup>

**319 500 €**

Celková plocha: **710,08 m<sup>2</sup>**

Lokalita: **Zálesie**

Interiér: **110,08 m<sup>2</sup>**

Ulica: **Turčianska**

Exteriér: **600,00 m<sup>2</sup>**

## Popis

Dávame do predaja 4 izbový, moderne riešený rodinný dom s výmerou 110,08 m<sup>2</sup> a pozemkom o výmere 600 m<sup>2</sup> v obci Zálesie. Rodinný dom je predávaný vo vyhotovení holodom s tým, že po dohode je možné dokončenie do vyhotovenia štandard. Už vo vyhotovení holodomu je v cene domu zahrnutá predpríprava pre tepelné čerpadlo. Lokalita aj prevedenie projektu ponúka všetko potrebné pre pokojný život s rodinou v okolí Bratislavy. Výhodou oblasti je tiché prostredie s rekreačným jazierkom priamo v projekte.

Súčasťou rodinného domu sú 2 kúpeľne, extra WC, technická miestnosť aj komora pre uskladnenie potravín. Obývací izba spojená s kuchynským kútom o výmere 36 m<sup>2</sup> poskytuje priestor na spoločné trávenie chvíľ s rodinou. Pred domom je možné zaparkovať 2-3 autá.

Veľkou výhodou projektu sú:

- parkovanie v uličnom priestore (2-3 autá)
- výmera pozemku 600 m<sup>2</sup>,
- úžitková plocha 110,08 m<sup>2</sup>,
- 2 kúpeľne + extra WC,
- tiché ničím nerušené prostredie,
- jazierko určené k rekreácii neďaleko rodinného domu,
- zeleň v ulici, čo oceníte časom keď bude vytvárať prirodzený tieň.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať na tel. č. +421 907 238 867 alebo emailom na [adamsky@remgroup.sk](mailto:adamsky@remgroup.sk)

**Marián Adamský**

CEO, konateľ

adamsky@remgroup.sk

+421 907 238 867

